



ОБЩИНА ГУРКОВО

гр. Гурково 6199, обл. Ст. Загора, бул. “Княз Ал. Батенберг” 3
тел.: КМЕТ – 04331/ 2260, ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ – 04331/ 2084,
e -mail: obshtina@gurkovo.bg, web: <http://www.gurkovo.bg>

Изм.№.....
.....2024г..

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ГУРКОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ КЪНЧО ПАПАЗОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО

ОТНОСНО: Управление на недвижим имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Гурково.

Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми г-жи и г-да общински съветници,

В Общинска администрация гр. Гурково постъпи Заявление с Вх.№ К-2352/02.08.2024 г. от “ЕВРОЕКСПРЕС” ООД, гр. Стара Загора, с което изявяват желанието си за подновяване на договор №379/18.07.2014 г. – за ползване на следния недвижим имот, 6 кв.м. от покривното пространство с обща площ от 456 кв.м. на административната сграда на Община Гурково, представляваща публична общинска собственост, находяща се в гр. Гурково, бул. Княз Ал. Батенберг “ № 3.

Съгласно разпоредбата на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост “Свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на чл.14, ал.2 от ЗОС след решение на общинския съвет.” Наемните цени се определят от общинския съвет.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от **10 / десет /** години, чрез търг с явно наддаване на част от недвижим имот – публична общинска собственост, а именно:
- 6 кв.м. от покривното пространство, цялото с площ от 456 кв.м. на административната сграда на Община Гурково, по плана на гр. Гурково, одобрен със

заповед № 123/24.09.2001 г. на Кмета на Община Гурково, при граници на сградата: - север: паркинг;

- юг-улица;

- изток – пл.№ 257; пл.№ 259;

- запад – улица;

ПИ с идентификатор 18157.501.667.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, одобрени със Заповед РД-18-3/18.01.2010 г. на Изп. директор на АГКК, със застроена площ 456 кв.м. с предназначение – Административна делова сграда на Общинска администрация – гр. Гурково, бул. “Княз Ал. Батенберг” № 3.

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 18157.501.667 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково.

2. Търгът да се проведе при първоначална тръжна цена **38,00 лв. (тридесет и осем лв и нула ст.)** / кв.м. месечен наем и стъпка за наддаване -10 %.

3. Имотът се отдава под наем с предназначение – монтиране и експлоатация на базова станция, част от мрежата за безжична комуникация. **Поправен**

4. Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост с лицето, спечелило търга.

Приложение:

1. Акт за общинска собственост / копие / – 2 броя;

2. Скица на поземлен имот / копие / - 2 броя;

3. Заявление Вх.№ К-2352/02.08.2024 г. от “ ЕВРОЕКСПРЕС “ ООД, гр.Стара Загора/ копие / - 2 броя;

4. Копие на Договор.

ВНОСИТЕЛ:

КЪНЧО ПАПАЗОВ:

КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО

Съгласувал:

(адв. Т. Димитрова)